**Ответ:**[Часть 1 ст. 3](consultantplus://offline/ref=045E8DB757A49C41D024ADA290B055EE84259EBA30951F10DA38E2C139F7289AE73DA6869BBF3711A055FDCEA173EBC62AD4F248BD6D5465A40FI) Закона N 159-ФЗ предоставляет субъектам малого и среднего предпринимательства преимущественное право на приобретение арендуемого имущества из государственной или муниципальной собственности по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=045E8DB757A49C41D024ADA290B055EE842197BC359C1F10DA38E2C139F7289AF53DFE8A99B62813A140AB9FE7A206I) от 29 июля 1998 г. N 135 "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" при наличии определенных в законе условий и соблюдении порядка его выкупа.